

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÁ BÍTEŠ

Odbor výstavby a životního prostředí
Masarykovo náměstí 87, 595 01 Velká Bíteš

ČÍSLO JEDNACÍ | SP.ZN.

MÚVB/4879/16/VÝST/BAL
VÝST/575/2016/BAL/3

VYŘIZUJE | TELEFON | E-MAIL

Jana Balášová
566 789 141
jana.balasova@vbites.cz

VE VELKÉ BÍTEŠI

15.08.2016

ROZHODNUTÍ

Dne **23.06.2016** podala **Obec Nové Sady, IČ:00842168, Nové Sady č.p.72, 595 01 Velká Bíteš** zastoupená na základě plné moci **ing. Jiřím Pöschlem, U Stadionu č.p. 574c, 595 01 Velká Bíteš** žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby :

„PRODLOUŽENÍ STL PLYNOVODU + 2 KS STL PŘÍPOJEK “

na pozemcích parc.č.:599/7(ostatní plocha,ostatní komunikace),290/19 (ostatní plocha,ostatní komunikace),290/14 (orná půda),290/15(orná půda)290/26 (orná půda),290/27 (orná půda),290/20 (ostatní plocha,ost. komunikace),599/9(ostatní plocha,jiná plocha) v obci Nové Sady a kat.ú.Nové Sady u Velké Bíteše.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby a životního prostředí MěÚ Velká Bíteš, jako věcně příslušný stavební úřad podle § 10 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (správní řád) a ustanovení § 13 odst.1 odst. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a dále jako místně příslušný stavební úřad podle ust.§ 190 odst.1 stav. zákona a ustanovení § 11 správního řádu, posoudil předmětnou žádost v územním řízení podle § 84 až § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení

vydává

podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.,o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění

rozhodnutí o umístění souboru staveb

„PRODLOUŽENÍ STL PLYNOVODU + 2 KS STL PŘÍPOJEK “

na pozemcích parc.č.:599/7(ostatní plocha,ostatní komunikace),290/19 (ostatní plocha,ostatní komunikace),290/14 (orná půda),290/15(orná půda)290/26 (orná půda),290/27 (orná půda),290/20



tel.: 566 789 111, e-mail: mu@vbites.cz.

ID datové schránky: 67zb7hf, internet: www.velkabites.cz

IČ: 002 95 647, DIČ: CZ00295647, bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.: 19-1726751/0100

(ostatní plocha,ost. komunikace),599/9(ostatní plocha,jiná plocha) v obci Nové Sady a kat.ú.Nové Sady u Velké Bíteše.

Účel stavby:

Účelem stavby je napojení lokality určené k výstavbě rodinných domů na inženýrské sítě – STL plynovod.

Soubor staveb obsahuje tyto objekty:

- **STL plynovod PE 100 SDR 11, DN 63x5,8 – délky 70,5 m** (napojený na stávající STL plynovod DN 63)
- **2 ks STL přípojek PE 32 délky 6,0m a 1,2m**

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby a technický popis:

Umístění stavby a prostorové řešení stavby na pozemcích je zakresleno v situačním výkresu č. C.2 , který vypracoval ing.Jiří Vašíček, (ČKAIT 1001447), Na Nivkách 308,674 01 Třebíč a který tvoří volnou přílohu a nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- území dotčené vlivy stavby se vymezuje v rozsahu budoucích ochranných pásem jednotlivých objektů souboru staveb dle platné právní úpravy.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích, jak je zakresleno v situačním výkrese č. C.2 , který vypracoval ing.Jiří Vašíček,(ČKAIT 1001447), Na Nivkách 308,674 01 Třebíč.
2. Jako stavební pozemek se vymezuje část pozemků parc.č. :599/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace),290/19 (ostatní plocha, ostatní komunikace),290/14 (orná půda),290/15 (orná půda)290/26 (orná půda),290/27 (orná půda),290/20 (ostatní plocha,ost.komunikace),599/9 (ostatní plocha,jiná plocha) v obci Nové Sady a kat.ú.Nové Sady u Velké Bíteše.v rozsahu budoucího záboru výše uvedeného souboru staveb.
3. Musí být splněny podmínky z následujících vyjádření a stanovisek:
 - * **Městský úřad Velké Meziříčí, odbor ŽP, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí ze dne 18.03.2015 pod č.j.ŽP/7981/2016/478/2016-pa – souhrnné vyjádření**
 - *ochrana pozemků určených k plnění funkcí lesa*
- zamýšlenou akcí dochází k dotčení zájmů chráněných dle ust. § 14 odst.2 zákona č.289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon) ,a proto bude závazné stanovisko vydáno na základě samostatně podané žádosti, jejíž formulář je součástí přílohy.
 - *o chrana zem. půdního fondu*
- investor je povinen při stavební činnosti dodržovat ustanovení § 8 zákona č.334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění. Zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy a zajistit rekultivaci dotčených ploch, učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zem. půdní fond a jeho vegetační kryt, provádět práce na pozemcích především v době vegetačního klidu a po jejich skončení uvést dotčené plochy do původního stavu, projednat včas zamýšlené provádění prací s vlastníkem dotčené zem. půdy, nebo jinou osobou oprávněnou tuto zem. půdu užívat.
 - *vodní hospodářství*
- případné křížení nebo souběh s vodovodem a kanalizací bude předem projednáno s provozovateli sítí.

*** Městský úřad Velké Meziříčí, odbor ŽP, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí ze dne 13.04.2016 pod č.j. ŽP/13195/2016/2180/2016-tunkr – závazné stanovisko**

- při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
- stavba bude realizována tak, jak je zakresleno v kopii snímku katastrální mapy v měřítku 1:1000 (ve vzdálenosti ne menší než 30 m od hranice nejbližšího lesního pozemku), která je součástí žádosti.
- přípravou staveniště ani vlastní stavbu nesmí dojít k přímému dotčení PUPFL, vjíždění stavební technikou do porostu a nesmí dojít k zamezení přístupu k sousedním lesním porostům za účelem lesnického hospodaření.
- na pozemky určené k plnění funkcí lesa, nesmí být ukládán žádný stavební, či jiný materiál, nebo odpad vzniklý při stavební činnosti ani výkopová zemina a lesní pozemky nesmí být využívány jako staveniště.
- tento souhlas s realizací stavby v ochranném pásmu pozemků určených k plnění funkcí lesa nezavazuje vlastníky těchto pozemků ani orgán státní správy k jakémukoliv plnění vůči investorovi anebo dalším vlastníkům předmětné stavby ve věci náhrady případných škod způsobených vlivem přírodních faktorů ve vztahu k okolním porostům (jako je např. nebezpečí pádu stromů nebo jejich částí apod.)

*** E.ON Servisní, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice ze dne 22.03.2016 pod č.j. P11356-16105171**

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN.

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) nadzemního vedení VN, VVN, podzemního vedení nebo elektrických stanic je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích v platném znění.

Souhlas se stavbou a činností v OP zařízení distribuční soustavy uděluje ECZR jako zástupce ECD na základě žádosti předložené k vyjádření projektovou dokumentací stavby s podrobným zákresem a okótováním umístění stavby v OP.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a zařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob el. proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

1. V OP el. stanice, nadzemního a podzemního budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit zdraví, či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochr. pásma trvale informováni.

3. Objednaní přesné vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzem. kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů zajistí p. Jiří Maša, tel.: 566655715.

4. Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuje při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše uvedené akce s rozvodným zařízením musí odpovídat přísl. ČSN

7. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat přísl. normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3m
 - d) u podzem. vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmot. nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP el. stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před zahájením konzultována s útvarem Primární technologie. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Sekundární technologie.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dnů předchozího měsíce.
12. Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
13. Neporušení stability podpěrných bodů nadzem. vedení a nenarušení podzem. uzemňovacího vedení.
14. Neprodlené ohlášení jakékoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo 800 225 577.

*** RWE Distribuční služby,s.r.o.,Plynárenská 499/1,657 02 Brno ze dne 17.06.2016 pod č.j.5001328628 -**

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby (PDS) a technické infrastruktury ,zastoupený RWE Distribuční služby,s.r.o.,vydává toto stanovisko.

PDS souhlasí s vydáním rozhodnutí o povolení stavby dále uvedeného plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ).

Stavba PZ bude realizována a dokončena v souladu se Smlouvou o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č.9416000692/4000201529,uzavřenou mezi Provozovatelem distribuční soustavy a investorem.

a)stávající PZ,na které se napojuje budované PZ:STL plynovod Pe r.1994,Dimenze:63,vlastník stávajícího plynovodního zařízení je RWE GasNet,s.r.o.

b)Nově budované PZ:

STL plynovod PE 63:70,50,STL přípojky PE32:7,20m,počet kusů přípojek 2

HUP ve skříni na hranici pozemku,velikost přizpůsobit pro montáž plynoměru G4 rozteč 250mm.

Požadujeme ,aby stavby byla realizována mimo topnou sezónu a propojovací práce byly ukončeny nejpozději do 30.9. příslušného roku realizace stavby.

Realizaci samotného propoje STL plynovodu budou provádět výhradně pracovníci RWE Distribuční služby,s.r.o. oddělení speciálních prací dle platného ceníku RWE na základě objednávky a za podmínky,že zemní práce zajišťuje objednavatel.

Provedení výkopových prací v souladu s NV 591/2006 Sb.

Podmínky RWE Distribuční služby,s.r.o. pro souběh a křížení plynárenského zařízení a síťových kabelů :

Souběh dle ČSN73 6005 : STL plynovody (0,05-4)bar do 1 kV – 0,6m,do 10kV – 0,6m,do 35 kV – 0,6m,do 220 kV – 0,6m

Křížení :kabel bude uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtko.Přesah betonové chráničky u STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu.Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být ztuhlá vrstva písku.V případě křížení stejnosměrných silových kabelů s PE plynovody, musí být navíc provedena ještě tepelná ochrana plynovodu. Tuto ochranu je možno zabezpečit některým z následujících způsobů:

- *Plynovod se v místě křížení obalí dvojitou vrstvou aeotextilie (Izochran) a do připraveného ztuhlého lože je provedeno obetonování plynovodu po celém obvodu v tloušťce cca 0,1 m. Přesah této tepelné ochrany musí být 0.5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Tento způsob ochrany je vhodný zejména u křížení s jedním kabelem nebo při křížení kabelu s PE přípojkou v blízkosti objektu.*
- *V místě křížení se na ztuhlého obsvp provedený 0.1 m nad plynovod uloží betonové desky tloušťky min. 5 cm. Přesah této ochrany musí být minimálně 0.5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu. Šířka betonových desek musí být taková, aby deska přesahovala dimenzí PE potrubí minimálně o 0,15 m na*

obě stranv. Případné spárv (aři použití více betonových desek) ie třeba překrýt dlaždicí nebo cihlou. Toto řešení se použije v případech, kdy se v jednom místě vskvtuie více kabelů (ařičemž jeden z nich je silový steinosměrný). Pokud požadovaná délka tepelné ochrany obecně přesáhne 2 m. ie vhodnější použít variantu ochrany pomocí betonových desek, a to z důvodu možnosti případného bezproblémového zásahu na plynovodu.

- Pokud by měla nově budovaná plnovodní přípoika. napoiovaná na ocelový hlavní řád. křížit v těsné blízkosti objektu silový steinosměrný kabel. ie možno použít ocelovou přípoiku s 3-vrstvou PE izolací. V místě křížení se na přípoice provede obalení polvamidovou tkaninou opatřenou cementovou maltou (Eraelít) v tloušťce min 2 cm. Přesah této ochrany musí být opět 0,5 m na obě strany od betonové chráničky kabelu.

V případech křížení silového steinosměrného kabelu s plnovodní přípoikou nebo vnějším domovním plnovodem v blízkosti objektu musí být obsv i zásva plnovodu u obvodové zdi proveden z materiálu lehce prostupného pro plvn a vrchní zpevněná vrstva musí mít dostatečný odstup od objektu tak. abv mohl být odvětrán případný únik plvnu. Přitom prostup přípoikv nebo domovního plynovodu do objektu musí být plynotěsný a musí splňovat požadavky ČL 5.2 TPG 704 01.

V rámci dalšího projednání a realizace výše uvedené stavby PZ požadujeme dodržet tyto podmínky:

1) Stavba PZ musí být realizována podíle odsouhlasené projektové dokumentace (dále jen "PD") a v souladu s platnými právními předpisy a platnými ČSN-EN, TPG, TIN, Technickými požadavky provozovatele distribuční soustavy. Technické požadavky provozovatele distribuční soustavy naleznete na: <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Jedno vyhotovení PD zůstává pro potřeby PDS.

2) Zhotovitel stavby PZ je povinen nejméně 5 pracovních dnů před zahájením prací nahlásit zahájení stavby provedením registrace stavby. Zhotovitel obdrží po registraci stavby z centrální adresy jedinečné identifikační číslo stavby, které je povinen uvádět na všech dokladech souvisejících se stavbou.

3) Stavbu PZ a propojovací práce na stávající PZ smí provádět zhotovitel certifikovaný v rozsahu dle TPG 923 01. Certifikát musí odpovídat typu PZ a prováděné činnosti.

4) Před záhozem potrubí bude provedeno geodetické zaměření stavby a polohopisných prvků. Bude vyhotovena geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ dle směrnice provozovatele distribuční soustavy - Dokumentace distribuční soustavy (Zaměření plynárenského zařízení a vyhotovení digitální technické mapy v jeho okolí). Geodetická směrnice je k dispozici na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. Upozorňujeme, že geodetická dokumentace skutečného provedení stavby PZ zpracovaná dle uvedené směrnice bude vyžadována při odevzdání a převzetí stavby PZ.

5) Termín zahájení přejímacího řízení je nutné dohodnout s příslušným technikem realizace staveb, který na dané stavbě provádí dohled RWE. Přejímku samostatně budované plynovodní přípojky, zhotovené v režimu Technický partner, provádí v elektronické podobě příslušný technik připojování a rozvoje PZ Operativní správy sítí.

6) Při přejímce stavby bude předána dokumentace stavby PZ dle platných TPG. Seznam dokladů je k dispozici na <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>.

7) Propojení stavby PZ s distribuční soustavou může být realizováno až po vydání souhlasu PDS s vpuštěním plynu.

8) Toto stanovisko včetně schválené PD musí být k dispozici na stavbě PZ.

9) V případě stavby nového VTL plynovodu nebo VTL přípojky /nová plynofikace) je investor (stavebník) povinen v souladu se zák. č.458/2000 Sb. Energetický zákon v platném znění, již v rámci územního řízení požádat Min. průmyslu a obchodu ČR o udělení příslušné autorizace. Na přeložky stávajících VTL plynovodů (VTL přípojek) se tato povinnost nevztahuje.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení :

1) za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),

2) stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou – li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle §68 zák.č.458/2000Sb. za činnosti bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízeních bud provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaný vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytyčení a přesného určení uložení plyn. zařízení nesmí být stavební činnosti v ochr. pásmu plynár. zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol

4) bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04 – tab. 8., zákon č.458/200 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou

5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami

6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození

8) v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení

9) neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239

10) před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, která nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby – nebo provést své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

11) plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04

12) neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení

13) poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stav. činnosti

14) případně zřizování staveníště skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není – li ve stanovisku uvedeno jinak)

15) bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak)

16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení

4. Stavba bude provedena podle společné dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval ing.Jiří Vašíček,ČKAIT 100~1447,Na Nivkách 308,674 01 Třebíč, která je volnou přílohou tohoto rozhodnutí určenou pro stavebníka; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.

5. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá stavebníkovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.

6. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Na stavbě musí být během prací veden stavební deník, v němž musí být zaznamenány všechny údaje nutné pro posouzení postupu prací a stavu zaměstnaných osob,jakož i další závažné okolnosti související se stavbou.

7. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby po celou dobu výstavby.
8. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení veškerých podzemních inž. sítí a zařízení na staveništi odpovědnými pracovníky příslušných správců sítí, aby nedošlo k poškození těchto sítí a zařízení. Všichni pracovníci provádějící zemní práce musí být seznámeni s polohou podzemních sítí. Při odkrytí kabelů nesmí být změněna jejich trasa a hloubka uložení. Zpětné zakrytí bude provedeno v souladu s požadavky správců jednotlivých kabel. vedení. Kabelová vedení nesmí být pokryta nerozebíratelnou vrstvou.
9. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu zdraví osob na staveništi a dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších min. požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
10. Při provádění prací je třeba počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými látkami a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby a dotčené pozemky do původního stavu.
11. Veškeré odpady vzniklé v souvislosti s prováděním stavby musí být zlikvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění. Odpady vzniklé při realizaci stavby nemůže „zneškodňovat“ stavební firma provádějící stavební práce. Odpady budou předány osobám oprávněným k jejich převzetí dle zákona o odpadech.
12. Časový plán: Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
13. Při realizaci stavby bude prováděno kropení staveniště a čištění vozovek tak, aby se nezvyšovala jejich prašnost v průběhu stavby.
14. Před zahájením stavby musí být vlastníci pozemků dotčených stavbou informováni o zahájení stavby a vstupu na jejich pozemky. Po dokončení stavby musí být pozemky uvedeny do původního stavu.
15. Před ukončením stavby bude ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas požádáno o kolaudační souhlas. Návrh na vydání kolaudačního souhlasu bude doložen náležitostmi podle § 121 stavebního zákona tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodnění provedených odchylek od úz. rozhodnutí, dokladem o vytyčení stavby, geometrickým plánem zaměření stavby, revizními zprávami, zápisy o předání a převzetí a stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek a dále doklady o projednání uvedení stavby do užívání s dotčenými orgány.

Účastník územního řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Nové Sady, IČ: 00842168, Nové Sady č.p. 72, 595 01 Velká Bíteš

Odůvodnění

Dne 23.06.2016 podala Obec Nové Sady, IČ: 00842168, Nové Sady č.p. 72, 595 01 Velká Bíteš zastoupená na základě plné moci ing. Jiřím Pöschlem, bytem U Stadionu č.p. 574c, 595 01 Velká Bíteš žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „PRODLOUŽENÍ STL PLYNOVODU + 2 KS STL PŘÍPOJEK“ na pozemcích parc.č.: 599/7 (ostatní plocha, ostatní

komunikace),290/19 (ostatní plocha,ostatní komunikace),290/14 (orná půda),290/15(orná půda)290/26 (orná půda),290/27 (orná půda),290/20 (ostatní plocha,ost. komunikace),599/9(ostatní plocha,jiná plocha) v obci Nové Sady a kat.ú.Nové Sady u Velké Bíteše.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Odbor výstavby a životního prostředí MěÚ Velká Bíteš, jako věcně příslušný stavební úřad podle § 10 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (správní řád) a ustanovení § 13 odst.1 odst. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a dále jako místně příslušný stavební úřad podle ust. § 190 odst.1 stav. zákona a ustanovení § 11 správního řádu opatřením ze dne 12.07.2016 pod č.j.MÚVB:5195/16/VÝST/BAL oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.V souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona,upustil stavební úřad od ústního jednání a stanovil lhůtu,do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska.

Stavební úřad vyhodnotil před oznámením zahájení řízení i v jeho průběhu okruh účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Do okruhu účastníků řízení zahrnul žadatele, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastníky pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ty co mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám anebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Dále do okruhu účastníků řízení stavební úřad zahrnul vlastníky nemovitostí,správce dopravní a technické infrastruktury a správce příslušného povodí, kteří budou stavbou dotčeni.

Okruh účastníků územního řízení byl stavebním úřadem identifikován s ohledem na ustanovení §85 stavebního zákona a ustanovení § 27 správního řádu následovně:

Účastníci územního řízení dle §27 odst.1 správ řádu a dle §85 odst.1 písm.a + b),odst.2 stav.zákona:

1. Obec Nové Sady,Nové Sady č.p.72,595 01 Velká Bíteš

Podle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona:

2.Ing.Michal Kliment, Nové Sady č.p.68, 595 01 Velká Bíteš

3.Markéta Prášková, U Stadionu č.p.474, 595 01 Velká Bíteš

4.ing.Jiří Pöschl, Oldřichova č.p.528, 128 00 Praha 28

5.Lada Řezníčková, Nové Sady č.p.32, 595 01 Velká Bíteš

6.Bohuslava Cahová, Nové Sady č.p.56, 595 01 Velká Bíteš

7.Zdeněk Poledňá, Nové Sady č.p.62, 595 01 Velká Bíteš

8.Jana Poledňová, Nové Sady č.p.62, 595 01 Velká Bíteš

9.E.ON Distribuci,a.s. F.A.Gerstnera č.p.6, 370 49 České Budějovice

10.RWE GasNet,s.r.o., Klišská 940/96,401 17 Ústí nad Labem

Účastník řízení poř.č. 1 je žadatel o vydání ÚR, současně se jedná o obec na jejímž území se má záměr uskutečnit a rovněž je vlastníkem pozemků ,na kterých se bude realizovat stavba.

Účastníci řízení poř.č. 2 až 5 jsou vlastníky pozemků ,na kterém se bude realizovat stavba.

Účastníci řízení poř.č. 6 – 8 jsou vlastníci sousedních pozemků nebo staveb a osoby, které mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám ,jejichž práva mohou být navrženým umístěním souboru staveb přímo dotčeni.

Účastníci řízení poř.č. 9 ,10 jsou vlastníci a správci technické a dopravní infrastruktury, kteří byli identifikováni z důvodu vlastnictví staveb, které jsou rozhodnutím přímo dotčeny.

Vyhodnocení námitek a připomínek účastníků řízení: nebyly uplatněny.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí zejména z hlediska souladu s ustanoveními § 37 a § 45 správního řádu, § 86 stavebního zákona, § 3 odst. 1 a přílohy č. 1 vyhl. č.503/2006 Sb., dále posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle § 90 stavebního zákona shledal, že záměr žadatele je :

- a) v souladu s platným Územním plánem obce Nové Sady, neboť záměr je navržen v ploše dopravní infrastruktury – DS - ,kde je přípustné umístění staveb technické infrastruktury, která bude sloužit pro přilehlou plochu BR – bydlení v rodinných domech,
- b) umístění stavby je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- d) je v souladu s požadavky na veřejnou a dopravní technickou infrastrukturu,
- e) je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, které jsou výše uvedeny. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

V této souvislosti byly pro stavební úřad dalším podkladem pro vydání rozhodnutí níže uvedená závazná stanoviska, stanoviska, vyjádření a další doklady a to:

- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 17.06.2016 pod č.j.5001328628, vyjádření o existenci sítě CETIN, a.s. Olšanská 2681/6 ze dne 24.02.2016 pod č.j.543572/16, vyjádření o existenci zařízení E.ON Servisní, s.r.o. F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice ze dne 22.03.2016 pod č.j.P11356-16105171, souhrnné vyjádření k PD - MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, Radnická 29/1, 594 13 Žďár nad Sázavou ze dne 18.03.2016 pod č.j.ŽP/7981/2016/478/2016-pa, závazné stanovisko MěÚ Velké Meziříčí, odbor ŽP, Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí ze dne 13.04.2016 pod č.j.ŽP/13195/2016/2180/2016-TUNKR, smlouvy o umožnění uložení části sítě na pozemky dotčených vlastníků s investorem – Obcí Nové Sady, plná moc k zastupování mezi Obcí Nové Sady a Jiřím Pöschlem, doklady o vlastnictví a dokladem o zaplacení správního poplatku.

Jelikož v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, rozhodl stavební úřad na základě výše uvedených skutečností dle [§ 79](#) a 92 stavebního zákona o umístění souboru staveb tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** k odboru územního plánování a stavebního řádu KrÚ Kraje Vysočina, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Upozornění:

Územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. V souladu s ust. § 93 odst. 4 stavebního zákona nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo –li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Ladislav Homola
vedoucí odboru výstavby a ŽP
Městského úřadu Velká Bíteš

Vyměření správního poplatku:

Správní poplatek za vydání rozhodnutí v celkové výši 20.000,- Kč byl stavebním úřadem vyměřen podle přílohy k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to části I, pol.17, bod 1, písm. f) . Správní poplatek byl žadatelem uhrazen ve vyměřené výši 20.000,- Kč převodem na účet města Velká Bíteš 12.08.2016.

Počet stran: 10

Počet příloh: 1 - ověřený situační výkres (volná příloha pro žadatele)

Po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí stavební úřad předá žadateli jedno vyhotovení územního rozhodnutí opatřené záznamem o účinnosti spolu s ověřenou grafickou přílohou.

Rozdělovník:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

Podle ustanovení § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona:

ing.Jiří Pöschl,U Stadionu č.p.574c,595 01 Velká Bíteš (zastupující Obec Nové Sady,Nové Sady č.p.72,595 01 Velká Bíteš)

Podle ustanovení § 85 odst.1 písm.b) + odst.2,písm.a) stavebního zákona:

Obec Nové Sady,Nové Sady č.p.72,595 01 Velká Bíteš

Podle ustanovení § 85 odst. 2 ,písm.a + b) stavebního zákona

Ing.Michal Kliment, Nové Sady č.p.68, 595 01 Velká Bíteš

Markéta Prášková, U Stadionu č.p.474, 595 01 Velká Bíteš

Ing.Jiří Pöschl, U Stadionu č.p. 574C,595 01 Velká Bíteš

Lada Řezníčková, Nové Sady č.p.32, 595 01 Velká Bíteš

Bohuslava Cahová, Nové Sady č.p.56, 595 01 Velká Bíteš

Zdeněk Poledňa, Nové Sady č.p.62, 595 01 Velká Bíteš

Jana Poledňová, Nové Sady č.p.62, 595 01 Velká Bíteš

E.ON Česká republika, s. r. o., F.A.Gerstnera č.p.6, 370 49 České Budějovice (zastupující E.ON Distribuci,a.s. F.A.Gerstnera č.p.6, 370 49 České Budějovice)

RWE Distribuční služby,s.r.o., Plynárenská č.p.1, 657 02 Brno (zastupující RWE GasNet,s.r.o., Kližská 940/96,401 17 Ústí nad Labem)

Dotčené orgány: (doporučeně)

Městský úřad, odbor výstavby a RR, úřad ÚP, Radnická č.p.29, 594 13 Velké Meziříčí

Městský úřad Velké Meziříčí, odbor ŽP, Radnická č.p.29, 594 13 Velké Meziříčí

Na vědomí:

Lesy ČR,LS Náměšť nad Oslavou